

## Zápis č. 19/2017

ze zasedání zastupitelstva obce Starovičky konaného dne 25. 4. 2017

v 19.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Starovičky

### Účast dle prezenční listiny:

8 členů ZO (omluven Tomáš Dolák)

### Program:

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Projednání záměru pachtu – pozemek p.č.3022 v k.ú.Šakvice
3. Projednání smlouvy o bezúplatném převodu mobiliáře – Krajem André
4. Projednání smlouvy o nájmu plynárenského zařízení
5. Projednání nabídky managementu projektu
6. Projednání příspěvku – Oblastní charita Rajhrad
7. Závěrečný účet obce za rok 2016
8. Rozpočtové opatření č. 2/2017
9. Různé, diskuse, závěr.

1. Jednání ZO zahájil starosta pan Vladimír Drbola, který přivítal přítomné členy ZO. Zasedání bylo řádně svoláno pozvánkou, zveřejněno místním rozhlasem a vyvěšeno na úřední desce obce. Zasedání zastupitelstva bylo v době zahájení přítomno 8 zastupitelů, tudíž zasedání bylo usnášení schopné.  
Zapisovatelkou jednání byla určena Hana Kapustová

Starosta dále navrhl ověřovatele zápisu: Bc. Josef Janoušek  
Radim Hovězák

S navrženými ověřovateli zápisu souhlasilo 8 přítomných zastupitelů. K zápisu z minulé schůze ZO nebyly žádné připomínky, byl podepsán ověřovateli zápisu a považuje se za schválený.

Pro: 8 členů OZ

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení:** ZO **schvaluje** ověřovatele zápisu, program jednání, zápis a usnesení z minulého zasedání.

### 2. Záměr pachtu – pozemek p.č. 3022 v k.ú. Šakvice

Starosta seznámil zastupitele s možností pachtu (pronájmu) pozemku p.č. 3022 v k.ú. Šakvice „Malá strana“, zastupitelé souhlasí s vyvěšením záměru pachtu výše uvedeného pozemku. (příloha č. 1)

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** zveřejnit záměr pachtu pozemku p.č. 3022 o výměře 14453 m<sup>2</sup> v k. ú. Šakvice „Malá strana“ zapsané na LV 11277 ve vlastnictví obce Starovičky, jedná se o zemědělský pozemek s užíváním jako orná půda pro pěstování

plodin. Roční nájemné (pachtovné) se stanovuje ve výši 0,35 Kč/m<sup>2</sup> + DPH navýšené o daň z nemovitosti. Doba nájmu se stanovuje na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, vždy však k datu ukončení pachtovního roku, tj. k 30.9. příslušného roku.

### **3. Projednání smlouvy o bezúplatném převodu mobiliáře – Krajem André**

Starosta předložil zastupitelům smlouvu o bezúplatném převodu mobiliáře mezi Obcí Starovičky, IČ: 00283592 a Mikroregionem Hustopečsko, IČ: 70824134 pořízený na trasu Krajem André z dotace Krajem André na kole. O bezúplatném převodu rozhodlo hlasováním shromáždění starostů členských obcí dne 26.10.2016. (příloha č. 2)

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Smlouvu o bezúplatném převodu mobiliáře mezi Obcí Starovičky, IČ: 00283592 a Mikroregionem Hustopečsko, IČ: 70824134 pořízený na trasu Krajem André z dotace Krajem André na kole a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

### **4. Projednání smlouvy o nájmu plynárenského zařízení**

Starosta předložil zastupitelům Smlouvu o nájmu plynárenského zařízení č. 9417000697/4000207997. Název stavby: Starovičky, Zahrady 1. etapa, IS pro RD, STL plynovod DN 63 v délce 280,5m v lokalitě výstavby nových RD určený pro napojení 15-ti nových rodinných domů. Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 7.4.2017 – 25.4.2017. (příloha č. 3)

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Smlouvu o nájmu plynárenského zařízení č. 9417000697/4000207997. Název stavby: Starovičky, Zahrady 1. etapa, IS pro RD, STL plynovod DN 63 v délce 280,5m v a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

### **5. Projednání nabídky managementu projektu**

Starosta předložil zastupitelům nabídku managementu projektu „Výsadba protierozních krajinných prvků v k.ú. Starovičky II. etapa“ od Atregia, s.r.o. Zastupitelé nesouhlasí s předloženou nabídkou, pověřují starostu s výběrem výhodnější nabídku a oslovení jiných firem. (příloha č. 4)

Pro: 0

Proti: 8 členů ZO

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **neschvaluje** nabídku na zajištění dotačního managementu projektu „Výsadba protierozních krajinných prvků v k.ú. Starovičky II. etapa“ od Atregia s.r.o.

### **6. Projednání příspěvku – Oblastní charita Rajhrad**

Starosta předložil zastupitelům návrh darovací smlouvy na finanční dar ve výši 10 384,- Kč, což je stanovená procentní výměra koeficientu spolufinancování sociálních služeb

obcemi. V loňském roce 2016 poskytli v rámci odlehčovací služby hospice sv. Josefa v Rajhradě 2 osobám naší obce v délce 118 dnů péče. (příloha č. 5)

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Darovací smlouvu na finanční dar ve výši 10 384,- Kč Diecézní charitě Brno, Oblastní charitě Rajhrad, IČO: 44990260 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

## **7. Závěrečný účet obce za rok 2016**

Zastupitelstvo bylo seznámeno s návrhem závěrečného účtu obce Starovičky za rok 2016. Návrh závěrečného účtu byl řádně zveřejněn v době od 6.4.2017 – 25.4.2017 na úřední desce a na elektronické desce se všemi přílohami Nikdo z občanů ani ze zastupitelů nevznesl žádné připomínky ani námitky proti zveřejněnému návrhu. ZO bylo seznámeno s opatřením potřebným k nápravě zjištěných chyb a nedostatků při přezkoumání hospodaření za rok 2016. Zastupitelstvem obce Starovičky bylo přijato následující systémové opatření: „Zastupitelstvo obce pověřuje ověřovatele konkrétních zápisů ze zasedání zastupitelstva obce, na kterých budou projednávány veřejné zakázky, při kterých vzniká povinnost zveřejnění na profilu zadavatele kontrolou, zda je příslušná smlouva zveřejněna v termínu 15 dnů od uzavření příslušné smlouvy (o datu uzavření smlouvy bude ověřovatele informovat starosta obce). Pokud tato smlouva nebude na profilu zadavatele zveřejněna ani 14. den od uzavření smlouvy, zvolení ověřovatelé zápisu mají okamžitou povinnost uvědomit starostu nebo místostarostu obce, aby tito tak neprodleně učinili.“ (příloha č. 6)

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schválilo** závěrečný účet obce Starovičky za rok 2016 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením s výhradou. ZO **přijalo** následující systémové opatření: „Zastupitelstvo obce pověřuje ověřovatele konkrétních zápisů ze zasedání zastupitelstva obce, na kterých budou projednávány veřejné zakázky, při kterých vzniká povinnost zveřejnění na profilu zadavatele kontrolou, zda je příslušná smlouva zveřejněna v termínu 15 dnů od uzavření příslušné smlouvy (o datu uzavření smlouvy bude ověřovatele informovat starosta obce). Pokud tato smlouva nebude na profilu zadavatele zveřejněna ani 14. den od uzavření smlouvy, zvolení ověřovatelé zápisu mají okamžitou povinnost uvědomit starostu nebo místostarostu obce, aby tito tak neprodleně učinili.“

## **8. Rozpočtové opatření č. 2/2017**

Starosta předložil zastupitelům návrh rozpočtového opatření č. 2/2017 (příloha č. 7).

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 2/2017.

## **9. Různé, diskuse, závěr.**

### **a) Plán společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav katastrálního území Starovičky, okres Břeclav.**

Starosta předložil zastupitelům Plán společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav katastrálního území Starovičky, okres Břeclav. (příloha č. 8)

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Plán společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav katastrálního území Starovičky, okres Břeclav.

### **b) Dotace z rozpočtu obce Starovičky**

Myslivecký spolek Starovičky požádal zastupitelstvo o dotaci provozní činnosti (na střeleckou soutěž na střelnici MS Starovičky, instalaci pachového ohradníku kolem silnic v revíru MS Starovičky a na údržbu střelnice). (příloha č. 9)

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce ve výši 10000,- Kč Mysliveckému spolku Starovičky, IČO 484 550 67 na provozní činnost jednotky. ZO schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Starovičky a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

### **c) Dodatek č. 4 – VaK ke smlouvě č. 13/2007 o provozování vodního díla pro veřejnou potřebu vodovodu**

Starosta předložil zastupitelům Dodatek č. 4 – VaK ke smlouvě č. 13/2007 o provozování vodního díla pro veřejnou potřebu vodovodu v rámci stavby: „Starovičky, Zahrady – 1. Etapa, Komunikace a IS pro výstavbu RD, SO 301 Vodovodní řady“. (příloha č. 10)

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Dodatek č. 4 ke smlouvě č. 13/2007 o provozování vodního díla pro veřejnou potřebu vodovodu v rámci stavby: „Starovičky, Zahrady – 1. Etapa, Komunikace a IS pro výstavbu RD, SO 301 Vodovodní řady“ a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

### **d) Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů č. 20170018/Du**

Starosta předložil zastupitelům Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů č. 20170018/Du. Jedná se o vodovodní síť v obci Starovičky, evidované spolu s veškerým souvisejícím majetkem pod IČME: 6207-754889-49455168-1/1 a vodovod v obci Starovičky na pozemcích parc. č. 675/13 a 771 v k.ú. Starovičky, evidované spolu s veškerým souvisejícím majetkem pod IČME: 6207-754889-00283592-1/1. (příloha č. 11)

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů č. 20170018/Du. Jedná se o vodovodní síť v obci Starovičky, evidované spolu s veškerým souvisejícím majetkem pod IČME: 6207-754889-49455168-1/1 a vodovod v obci Starovičky na pozemcích parc. č. 675/13 a 771 v k.ú. Starovičky, evidované spolu s veškerým souvisejícím majetkem pod IČME: 6207-754889-00283592-1/1 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

e) **Posilovací věž – Darovací smlouva**

Starosta předložil zastupitelům Darovací smlouvu na příjem peněžitě částky ve výši 29 521,- Kč na nákup posilovací věže značky FINNLO Autark 2600 – 3828 včetně závaží.

(příloha č. 12)

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Darovací smlouvu na příjem peněžitě částky ve výši 29 521,- Kč na nákup posilovací věže značky FINNLO Autark 2600 – 3828 včetně závaží a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

f) **Ručně malované mapy**

Starosta přeložil zastupitelům nabídku ručně malovaných map vyhotovenou v rámci celorepublikového projektu firmy. Po krátké diskusi zastupitelé souhlasí s vyrobením prezentace typu B za cenu 11 990,- bez DPH. (příloha č. 13)

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** zhotovení ručně malovaných map typu B.

g) **Ostatní projednávané záležitosti, o kterých nebylo hlasováno:**

- Opět byla doručena žádost o pronájem obecního bytu (příloha č. 14). Vzhledem k tomu, že všechny byty jsou obsazeny, byla tato žádost odložena. V případě, že se některý byt uvolní, bude zveřejněn záměr pronájmu na úřední desce a internetových stránkách obce.
- Starosta oznámil zastupitelům, že obec obdržela dotaci na zateplení OÚ.
- Starosta oznámil zastupitelům, že proběhlo výběrové řízení na místo účetní obce a byla vybrána Iva Horáková, Hustopeče.
- Dále starosta informoval zastupitele, že Sdružení Girasole Hustopeče, zabývající se sociálními službami, nabízí pomoc seniorům v případě nouzových zdravotních situací. Jedná se o bezplatný pronájem mobilních nebo stolních telefonů s náramky s SOS tlačítkem, kdy se pouhým stisknutím spojí senior s operátorem, který mu zajistí potřebnou pomoc. Služba operátora, která je provozována 24 hodin denně, je zpoplatněna částkou 150,- Kč měsíčně, kterou lze hradit ze sociálního příspěvku na péči.
- Dále se zastupitelé dohodli o zakoupení tašek na tříděný odpad na zkoušku, cca 40 ks.
- Dále starosta seznámil zastupitele s nabídkou od firmy Galileo a vytvoření nových webových stránek obce, zastupitelé jsou spokojeni se stávajícími webovými stránkami.

- Starosta seznámil zastupitele s další nabídkou na mobilní rozhlas. O nabídce zatím vůbec neuvažují.
- V posledním bodě starosta seznámil zastupitele s nabídkou veřejného osvětlení MPO Efektu 2018, navrhuje zhotovit na zkoušku v ulici Zaječská a U Hřiště, projednají na dalším zasedání.

Jelikož nebylo již více připomínek a dotazů, program schůze byl zcela vyčerpán, starosta poděkoval přítomným za účast a zasedání ukončil ve 21.15 hod.

Zapsala: Hana Kapustová

Ve Starovičkách 2. 5. 2017

Ověřovatelé zápisu: pan Bc. Josef Janoušek .....

pan Radim Hovězák .....

Pavel Šafařík  
místostarosta

Vladimír Drbola  
starosta