

Zápis č. 10/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Starovičky konaného dne 14.12.2023

v 18.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Starovičky

Účast dle prezenční listiny:

7 členů ZO (zastupitelstvo obce, dále jen ZO)

Omluven: 2 členové ZO (Tomek, Poláček)

Program:

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatele zápisu.
2. Rozpočtové opatření č. 6/2023
3. Plán inventur na rok 2023
4. Návrh rozpočtu na rok 2024
5. Návrh rozpočtu sociálního fondu obce Starovičky na rok 2024
6. Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce Starovičky na roky 2025 – 2026
7. Obecně závazné vyhlášky obce
8. Stočné na rok 2024
9. Závěrečné účty a návrhy rozpočtů DSO ČJ a DSO Mikroregion Hustopečsko – na vědomí
10. Zprávy z kontrolního a finančního výboru – na vědomí
11. Mimořádná odměna starosty obce za rok 2023
12. Přidělení stavebních pozemků náhradníkům v lokalitě Zahrady II.
13. Projednání Programu rozvoje obce
14. Projednání Smluv o smlouvách budoucích
15. Projednání přijetí dotace na FVE – ČOV
16. Projednání konceptu PD – intenzifikace ČOV
17. Projednání veřejnoprávních smluv
18. Projednání schválení konceptu RD – lokalita Zahrady
19. Různé, diskuse, závěr.

1. Jednání ZO zahájil starosta pan Vladimír Drbola, který přivítal přítomné členy ZO. Zasedání bylo řádně svoláno pozvánkou, zveřejněno místním rozhlasem a vyvěšeno na úřední desce obce. Zasedání zastupitelstva bylo v době zahájení přítomno 7 zastupitelů, tudíž zasedání bylo usnášení schopné. Zapisovatelkou jednání byla určena Hana Kapustová

Starosta dále navrhl ověřovatele zápisu: Václav Hověžák
Ivan Nečas

S navrženými ověřovateli zápisu souhlasilo 7 přítomných zastupitelů. K zápisu z minulé schůze ZO nebyly žádné připomínky, byl podepsán ověřovateli zápisu a považuje se za schválený.

Pro: 7 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** ověřovatele zápisu, program jednání, zápis a usnesení z minulého zasedání.

2. Rozpočtové opatření č. 6/2023

Účetní obce předložila zastupitelům návrh rozpočtového opatření č. 6/2023 a vysvětlila uvedené položky. (příloha č. 1).

Pro: 7 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 6/2023.

3. Plán inventur na rok 2023

Starosta předložil zastupitelům Plán inventur na rok 2023 a návrh na jmenování inventarizační komise (příloha č. 2).

Pro: 7 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Plán inventur na rok 2023 včetně inventarizační komise ve složení: Předseda - David Poláček, členové - Vladimír Drbola, Václav Hověžák a Hana Kapustová.

4. Rozpočet obce Starovičky na rok 2024

Zastupitelům byl předložen návrh Rozpočtu obce Starovičky na rok 2024. Návrh rozpočtu byl projednán finančním a kontrolním výborem obce, na úřední desce byl zveřejněn od 27.11.2023, i elektronicky. (příloha č. 3).

Pro: 7 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Rozpočet obce Starovičky na rok 2024 takto:

Celkové příjmy rozpočtu (tř. 1 až 4) ve výši 26 189 600,- Kč

Financování (tř. 8) ve výši 17 673 300,- Kč

Celkové zdroje ve výši 43 862 900,- Kč

Běžné a kapitálové výdaje (tř. 5 a 6) ve výši 43 862 900,- Kč

ZO **schvaluje** závazné ukazatele rozpočtu – výdaje na paragrafy, daňové příjmy na položky, nedaňové a kapitálové příjmy na paragrafy a přijaté transfery na položky a převod SF na paragrafy (Návrh rozpočtu na rok 2024)

Dotace z rozpočtu obce Starovičky budou poskytovány na základě žádostí občanů a jednotlivých organizací, příspěvky a dary budou poskytovány na základě platných směrnic obce a na základě individuálních žádostí. Příspěvek příspěvkových organizací

je možné převést v nečerpané výši do následujícího rozpočtového roku. ZO **schvaluje** rozpočet včetně návrhu rozpočtu ZŠ a MŠ Starovičky na rok 2024 a Střednědobého výhledu rozpočtu.

5. Rozpočet Sociálního fondu obce Starovičky na rok 2024

Ve stejné době jako celkový rozpočet obce byl zveřejněn také návrh rozpočtu Sociálního fondu Starovičky na rok 2024. (přílohy č. 4).

Pro: 7 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** rozpočet Sociálního fondu obce Starovičky na rok 2024.

6. Střednědobý výhled rozpočtu obce Starovičky na období 2025- 2026

Zastupitelům byl předložen Střednědobý výhled rozpočtu obce Starovičky na období 2025 – 2026. Tento výhled je zpracován v tis. Kč. (příloha č. 5).

Pro: 7 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Střednědobý výhled rozpočtu obce Starovičky na rok 2025– 2026.

7. Obecně závazné vyhlášky obce

Od 1.1.2024 musí být aktualizované všechny obecně závazné vyhlášky obce.

a) **Obecně závazná vyhláška obce Starovičky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**

Starosta předložil zastupitelům Obecně závaznou vyhlášku obce Starovičky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, jedná se o zvýšení poplatku za odpad na 700,- Kč/os. (příloha č. 6).

Pro: 7 členů

ZO Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Starovičky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, poplatek na rok 2023 je stanoven na 700,- Kč za osobu.

b) **Obecně závazná vyhláška obce Starovičky o místním poplatku ze psů**

Starosta předložil zastupitelům aktualizovanou Obecně závaznou vyhlášku obce Starovičky o místním poplatku ze psů. (příloha č. 7)

Pro: 7 členů

ZO Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Starovičky o místním poplatku ze psů.

c) Obecně závazná vyhláška obce Starovičky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Starosta předložil zastupitelům aktualizovanou Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Zvyšuje se sazba za vyhrazení trvalého parkovacího místa na částku 1 000,- Kč/rok. (příloha č. 8)

Pro: 7 členů

ZO Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Zvyšuje se sazba za vyhrazení trvalého parkovacího místa na částku 1 000,- Kč/rok.

d) Obecně závazná vyhláška obce Starovičky o místním poplatku z pobytu

Starosta předložil zastupitelům aktualizovanou Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z pobytu. (příloha č. 9)

Pro: 7 členů

ZO Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z pobytu.

8. Stočné pro rok 2024

Starosta předložil zastupitelům výpočet stočného pro rok 2024, který vychází z úplných dat za rok 2022 navýšený o inflaci za rok 2023. Stočné pro rok 2024 bude ve výši 65,07 vč. DPH s tím, že množství vypouštěných odpadních vod u fyzických osob prokazatelně trvale bydlících nebo se zdržujících v obci Starovičky stanoveno na základě směrných čísel Vyhlášky č. 120/2011 snížených rozhodnutím Zastupitelstva obce Starovičky ze dne 18. 12. 2012 na průměrnou hodnotu spotřeby pitné vody (příloha č. 10)

Pro: 7 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** stočné pro rok 2024 ve výši 58,10 Kč za m³ bez DPH, k ceně bude připočteno DPH v zákonné výši (10 %) tj, 65,07 Kč s tím, že množství vypouštěných odpadních vod u fyzických osob prokazatelně trvale bydlících nebo se zdržujících v obci Starovičky stanoveno na základě směrných čísel Vyhlášky č. 120/2011 snížených rozhodnutím Zastupitelstva obce Starovičky ze dne 18. 12. 2012 na průměrnou hodnotu spotřeby pitné vody

- na jednoho obyvatele bytu s tekoucí studenou vodou za rok 12 m³

- na jednoho obyvatele bytu s tekoucí teplou vodou na kohoutku za rok 28 m³

- podnikatelé a chataři hradí stočné dle vodoměrů – dle odečtů firmy VaK, a.s. Břeclav.

9. Závěrečné účty a návrhy rozpočtu DSO ČJ a DSO Mikroregion Hustopečsko

Obec Starovičky je členem dvou dobrovolných svazků obcí – DSO Čistý Jihovýchod a DSO Mikroregion Hustopečsko. Zastupitelům byly předloženy závěrečné účty o hospodaření obou svazků za rok 2022, návrhy rozpočtu na rok 2024 a návrh střednědobého výhledu. Tyto závěrečné účty a návrhy rozpočtů vzali zastupitelé na vědomí. (přílohy č. 11)

Usnesení: ZO **bere na vědomí** závěrečný účet, návrh rozpočtu na rok 2024 a návrh střednědobého výhledu svazků DSO Čistý Jihovýchod a DSO Mikroregionu Hustopečsko.

10. Zprávy z jednání finančního a kontrolního výboru

Starosta obce přednesl zastupitelům zprávy z jednání finančního a kontrolního výboru. Tyto zprávy vzali zastupitelé na vědomí. (přílohy č. 12)

Usnesení: ZO **bere na vědomí** zprávy z finančního a kontrolního výboru.

11. Mimořádná odměna starosty obce za rok 2023

Místostarosta obce navrhuje:

vyplacení mimořádné odměny pro starostu obce pana Vladimíra Drbolu ve výši jednoho násobku výše odměny stanovené legislativou (zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a platného Nařízení vlády, o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů) pro danou funkci starosty za:

- za mimořádné pracovní úsilí při přípravě stavebně investičních projektů obce
 - za řešení mimořádných situací nad rámec běžné pracovní doby
 - za nadstandartní snahu při získávání finančních prostředků z dotačních programů
- Odměna bude vyplacena ve mzdě za měsíc 12/2023.

Pro: 6 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Drbola Vl.)

Usnesení: Zastupitelstvo obce **schvaluje** vyplacení mimořádné odměny pro starostu obce pana Vladimíra Drbolu ve výši jednoho násobku výše odměny stanovené legislativou (zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a platného Nařízení vlády, o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů) pro danou funkci starosty za:

- za mimořádné pracovní úsilí při přípravě stavebně investičních projektů obce
 - za řešení mimořádných situací nad rámec běžné pracovní doby
 - za nadstandartní snahu při získávání finančních prostředků z dotačních programů
- Odměna bude vyplacena ve mzdě za měsíc 12/2023.

14. Projednání Smluv o smlouvách budoucích

a) Smlouva o zřízení věcného břemene „Starovičky, příp. kNN, Bárta K473“

Starosta předložil zastupitelům Smlouvu č. HO-014330087151/001-MDP na pozemku parc. č. 456/1 pod názvem „Starovičky, příp. kNN, Bárta K473“ – kabelový pilíř, kabelové vedení NN za jednorázovou úplatu ve výši 3 900,- Kč bez DPH.
(příloha č. 15)

Pro: 7 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO Starovičky **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: HO-014330087151/001-MDP na pozemku parc. č. 456/1 pod názvem „Starovičky, příp. kNN, Bárta K473“ – kabelový pilíř, kabelové vedení NN za jednorázovou úplatu ve výši 3 900,- Kč bez DPH a **pověřuje** starostu podpisem.

b) Smlouva o zřízení věcného břemene: „Starovičky, rozš. NN, Straka K25“

Starosta předložil zastupitelům Smlouvu č. HO-014330081653/001-MDP na pozemcích parc. č. 3/1, 44/1, 47/1 pod názvem „Starovičky, rozš. NN, Straka K25“ za jednorázovou úplatu ve výši 2 200,- Kč bez DPH. (příloha č. 16)

Pro: 7 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **Starovičky** schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330081653/001-MDP na pozemcích parc. č. 3/1, 44/1 a 47/1 pod názvem „Starovičky, rozš. NN, Straka K25“ za jednorázovou úplatu ve výši 2 200,- Kč bez DPH a **pověřuje** starostu podpisem.

c) Smlouva o zřízení věcného břemene: „Starovičky, rozš. NN, Tomek K678“

Starosta předložil zastupitelům Smlouvu č. HO-014330082294/001-MDP na pozemcích p.č. 595/1 a 683/3 pod názvem „Starovičky, rozš. NN, Tomek K678, kabelový pilíř, uzemnění, kabelové vedení NN za jednorázovou úplatu ve výši 7 100,- Kč bez DPH. (příloha č. 17)

Pro: 7 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO Starovičky **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330082294/001-MDP na pozemcích p.č. 595/1 a 683/3 pod názvem „Starovičky, rozš. NN, Tomek K678, kabelový pilíř, uzemnění, kabelové vedení NN za jednorázovou úplatu ve výši 7 100,- Kč bez DPH a **pověřuje** starostu podpisem.

15. Projednání přijetí dotace na FVE – ČOV

Starosta sděluje zastupitelům, že obec obdržela dotaci na FVE na ČOV a na obchod čp. 62 ve výši 746 727,59 Kč, aktuální míra podpory činí 74,18 %.

Vzhledem k tomu, že společnost EG.D snížila možný výkon obou mikroelektráren z 36 kWp na 21 kWp se zastupitelé dohodli na přijetí dotace, ale se stavbou zatím vyčkat na případné nové podmínky, starosta bude informovat o dalším postupu. (příloha č. 18)

Pro: 7 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO Starovičky **schvaluje** přijetí dotace na FVE na ČOV a na obchod čp. 62 ve výši 746 727,59 Kč, aktuální míra podpory činí 74,18 %.

16. Projednání konceptu PD – intenzifikace ČOV

Starosta předložil zastupitelům koncept projektové dokumentace – intenzifikace ČOV. (příloha č. 19)

Pro: 7 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO Starovičky **schvaluje** koncept projektové dokumentace – intenzifikace ČOV.

17. Projednání veřejnoprávních smluv

Bod z důvodu nedoručení žádosti zrušen.

18. Projednání schválení konceptu RD – lokalita Zahrady

Stavebník xxxxx předložil koncept RD v lokalitě Zahrady, parc. č. 841/50. (příloha č. 20)

Pro: 7 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO Starovičky **schvaluje** koncept RD – lokalita Zahrady, parc. č. 841/50.

19. Různé, diskuse, závěr.

a) Seznam členů JSDH

Velitel jednotky předložil zastupitelům aktualizovaný seznam členů JSDH od 1.1.2024, který je třeba schválit. (příloha č. 21)

Pro: 7 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO Starovičky **schvaluje** seznam členů JSDH od 1.1.2024.

b) Smlouva o dílo – rekonstrukce bytů čp. 82

Starosta předložil zastupitelům Smlouvu o dílo na rekonstrukci bytů čp. 82. (příloha č. 22)

Pro: 7 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO Starovičky **schvaluje** Smlouvu o dílo na rekonstrukci bytu č. 3 v budově čp. 82 se zhotovitelem díla Stavby RUFA, s.r.o. ve výši 369 951,70 Kč bez DPH. ZO **pověřuje** starostu podpisem smlouvy a dalších smluv na jednotlivé byty se stejnými položkovými cenami.

c) Vyřazovací protokol – ZŠ a MŠ Starovičky

Starosta předložil zastupitelům Vyřazovací protokol ZŠ a MŠ Starovičky ze dne 8.12.2023. Jedná se o poškozený majetek, který je doporučen vzhledem ke stáří a neekonomické opravě doporučen vyřadit, viz. vyřazovací protokol. (příloha č. 23)

Pro: 7 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO Starovičky **schvaluje** Vyřazovací protokol ZŠ a MŠ Starovičky ze dne 8.12.2023.

d) Vyřazovací protokol – Obec Starovičky

Účetní obce předložila zastupitelům Vyřazovací protokol majetku obce zmařené investice - rekonstrukce komunikace v ulici Nová. Vzhledem k tomu, že projekt je z roku 2017 a dosud se nerealizoval je třeba vyřadit z nedokončených investic. (příloha č. 24)

Pro: 7 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO Starovičky **schvaluje** vyřazení z majetku obce zmařené investice – rekonstrukce komunikace v ulici Nová.

e) Projednání Dodatku ke smlouvě – Hantály

Starosta předložil zastupitelům Dodatek č. 4 ke smlouvě o provedení svozu a likvidaci biologicky rozložitelného komunálního odpadu (BRKO). (příloha č. 25)

Pro: 7 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO Starovičky **schvaluje** Dodatek č. 4 ke smlouvě o provedení svozu a likvidaci biologicky rozložitelného komunálního odpadu (BRKO) a **pověřuje** starostu podpisem.

f) Stavba RD na hranici pozemků – xxxxx, stavebník lokalita Zahrady

Zasedání ZO se zúčastnil stavebník z lokality Zahrady xxxxx, chtěl by postavit RD dům na hranici p.č. 841/64, jeho pozemek sousedí s průchodem mezi domy o šířce 2 m, soused z vedlejšího domu souhlasí. Zastupitelé se dohodli, že pokud souhlasí soused, není problém postavit RD dům na hranici s plotem.

Pro: 7 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO Starovičky **schvaluje** stavbu RD v lokalitě Zahrady na hranici pozemku p.č. 841/64.

Ostatní body, o kterých nebylo hlasováno:

-

Jelikož nebylo již více připomínek a dotazů, program schůze byl zcela vyčerpán, starosta poděkoval přítomným za účast a zasedání ukončil ve 20:30 hod.

Zapsala: Hana Kapustová

Ve Starovičkách 21. 12. 2023

Ověřovatelé zápisu: pan Václav Hověžák.....

pan Ivan Nečas.

Ing. Martin Mazůrek
místostarosta

Vladimír Drbola
starosta