

OBEC STAROVIČKY

Zápis č. 5/2019

ze zasedání zastupitelstva obce Starovičky konaného dne 27.6.2019

v 19.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Starovičky

Účast dle prezenční listiny:

8 členů ZO (zastupitelstvo obce, dále jen ZO)
omluven 1 člen ZO (Kateřina Pleskačová)

Program:

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatele zápisu.
2. Rozpočtové opatření č. 3/2019
3. Projednání schválení přijetí dotací
4. Projednání Smlouvy o smlouvě budoucí – E.ON
5. Prodej a nákup pozemků
6. Různé, diskuse, závěr.

Starosta navrhuje doplnit do programu další bod č. 6 - Projednání příspěvku pro TJ Starovičky - oplocení venkovního areálu hřiště, bod Různé, diskuse, závěr – bude až bod č. 7

1. Jednání ZO zahájil starosta pan Vladimír Drbola, který přivítal přítomné členy ZO. Zasedání bylo řádně svoláno pozvánkou, zveřejněno místním rozhlasem a vyvěšeno na úřední desce obce. Zasedání zastupitelstva bylo v době zahájení přítomno 8 zastupitelů, tudíž zasedání bylo usnášení schopné.
Zapisovatelkou jednání byla určena Hana Kapustová

Starosta dále navrhl ověřovatele zápisu: Václav Hověžák
Josef Janoušek

S navrženými ověřovateli zápisu souhlasilo 8 přítomných zastupitelů. K zápisu z minulé schůze ZO nebyly žádné připomínky, byl podepsán ověřovateli zápisu a považuje se za schválený.

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** ověřovatele zápisu, program jednání včetně doplňkového bodu, zápis a usnesení z minulého zasedání.

2. Rozpočtové opatření č. 3/2019

Starosta předložil zastupitelům návrh rozpočtového opatření č. 3/2019 a vysvětlil uvedené položky. (příloha č. 1).

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 3/2019.

3. a) Dotace z JMK - „Starovičky – realizace energetických úspor sportovních kabin“

Starosta obce předložil zastupitelům Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK, předmětem smlouvy je poskytnutí účelové investiční dotace „Starovičky – realizace energetických úspor sportovních kabin“ ve výši 250 000,- Kč. (příloha č. 2)

Pro: 8 členů OZ

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce Starovičky **schvaluje** přijetí účelové finanční podpory ve výši 250 000,- Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje k projektu „Starovičky – realizace energetických úspor sportovních kabin“. Zároveň **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro výše uvedenou akci a **pověřuje** starostu obce podpisem smlouvy.

b) Dotace z JMK - „Starovičky – zařízení pro prezentaci vinařství“

Starosta obce předložil zastupitelům Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK, předmětem smlouvy je poskytnutí účelové investiční dotace „Starovičky – zařízení pro prezentaci vinařství“ ve výši 43 000,- Kč. (příloha č. 3)

Pro: 8 členů OZ

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce Starovičky **schvaluje** přijetí účelové finanční podpory ve výši 43 000,- Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje k projektu „Starovičky – zařízení pro prezentaci vinařství“. Zároveň **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro výše uvedenou akci a **pověřuje** starostu obce podpisem smlouvy.

4. Projednání Smlouvy o smlouvě budoucí – E.ON

Starosta předložil zastupitelům návrh Smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy s názvem „Starovičky, přípojka NN, Plotnárek“ – kabelové vedení na pozemku 595/1, pozemek zapsaný na LV č. 10001 a za účelem jejího provozování. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to jednorázovou náhradou v celkové výši 1 000,- Kč bez DPH. Záměr bude vyvěšen na úřední desce před schválením. (příloha č. 4)

Pro: 8 členů OZ

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce Starovičky **schvaluje** záměr zřídit věcné břemeno za účelem umístění distribuční soustavy s názvem „Starovičky, přípojka NN, Plotnárek“ – kabelové vedení na pozemku 595/1, pozemek zapsaný na LV č. 10001 a za účelem

jejího provozování. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to jednorázovou náhradou v celkové výši 1 000,- Kč bez DPH.

5. Prodej a nákup pozemků

(dostavila se zastupitelka p. Kateřina Pleskačová)

a) Prodej pozemků p.č. 608, 609

Na obecní úřad byly doručeny dvě žádosti na odkoupení pozemků p. č. 608 a 609 od sousedních majitelů uvedených pozemků. (příloha č. 5).

Starosta nechal vyzvat všechny zastupitele, aby se k případnému prodeji vyjádřili každý zvlášť:

Drbola – obec nemá jiné pozemky ve středu obce, je škoda takové pozemky prodat, obec pozemky koupila přibližně za cenu 600,- Kč/m² a plánovala např. opravit sklep pro místní stárky, nebo zázemí pro volný čas např. knihovna, klubovna, byty pro důchodce.

Panic – odprodat p. č. 608 – manželům xxxx a 609 paní xxxxx. Pro obec by bylo jediné ideální odkoupení RD čp. 199, ale na to asi nepřistoupí.

Janoušek – ponechat obci

Dolák – ponechat obci pro své účely, max. pozemek dlouhodobě pronajmout

Mazůrek – stejný názor jako pan Panic

Poláček – ponechat obci

Hovězák – ponechat obci

Pleskačová – chápe, že xxxxx mají malý dvorek, ale zatím neprodávat, promyslet.

Novák – stejný názor jako p. Panic, každému z majitelů jednu parcelu. Za pozemkem vysoká mez.

Zasedání se zúčastnil p. xxxxx a xxxxx. xxxxx se po delší diskusi dotazovala, zda by mohli pozemek využívat prozatím jako parkoviště.

Zastupitelé se dohodli, že parkování se tam dá vyřešit, parkování se bude řešit po celé obci.

Po diskusi bylo přistoupeno k hlasování k záměru prodeje pozemků p.č. 608, 609:

Pro: 3 členové ZO (Panic, Mazůrek, Novák)

proti: 5 členů ZO

zdržel se: 1 (Pleskačová)

Usnesení: ZO **neschvaluje** záměr prodat pozemky p.č. 608 a 609.

b) Záměr prodeje pozemku p.č. 595/34

xxxxx, čp. xx nechal vypracovat geometrický plán č. 794-82/2019 na pozemek p.č. 595/34 o výměře 275 m², který se nachází za sklepem v jeho vlastnictví. Po kratší diskusi se zastupitelé dohodli pozemek odprodat za cenu 60,- Kč/m² + DPH. Záměr bude zveřejněn a na příštím zasedání se bude jednat o prodeji. (příloha č. 6)

Pro: 9 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** záměr prodeje pozemku p.č. 595/34 o výměře 275 m² za cenu 60,- Kč/m² + DPH.

6. Projednáání příspěvku pro TJ Starovičky - oplocení venkovního areálu hřiště

TJ Starovičky požádala zastupitelstvo o dotaci ve výši 380 000,- Kč na účel: Realizace projektu „Starovičky – rekonstrukce oplocení areálu a ochranných konstrukcí“. Na tuto akci obdrží TJ Starovičky další dotaci z JMK. (příloha č. 7)

Pro: 9 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce ve výši 380 000,- Kč TJ Starovičky, IČO 46214933 na účel: Realizace projektu „Starovičky – rekonstrukce oplocení areálu a ochranných konstrukcí“. ZO **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Starovičky a **pověřuje** starostu podpisem smlouvy. Veřejnoprávní smlouva bude zveřejněna na úřední desce do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy po dobu tří let, viz. zákon 250/2000 Sb.

7. Různé, diskuse, závěr

a) Žádost o podporu provozu Linky bezpečí, z.s.

Starosta předložil zastupitelům žádost o podporu provozu Linky bezpečí, z.s. ve výši 5 000,- Kč. (příloha č. 8)

Starosta nechal o tomto bodu hlasovat:

Pro: 0 členů ZO

Proti: 9 členů ZO

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **neschvaluje** podporu provozu Linky bezpečí, z.s.

b) Prezentace obce do knihy Putování za českým a moravským vínem

Starosta předložil zastupitelům prezentaci obce do knihy Putování za českým a moravským vínem. Cena rozměru prezentace 2 A4 je 7 000 Kč. Po krátké diskusi se zastupitelé dohodli, že obec Starovičky se snad ani nemůže prezentovat jako „vinařská“, proto navrhuje prezentaci neschvalovat.

Pro: 0 členů ZO

Proti: 9 členů ZO

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **neschvaluje** prezentaci obce do knihy Putování za českým a moravským vínem.

c) Zpracování žádosti o dotaci a manažerské řízení přípravy projektu na akci „Umístění vzduchotechniky do tříd a kuchyně ZŠ v obci Starovičky“

Starosta předložil zastupitelům návrh Smlouvy o zpracování žádosti o dotaci a manažerské řízení přípravy projektu na akci „Umístění vzduchotechniky do tříd a

kuchyně ZŠ v obci Starovičky“ se zhotovitelem Ing. Davidem Plíštílem, Ph.D., Mělník.

Pro: 9 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Smlouvu o zpracování žádosti o dotaci a manažerské řízení přípravy projektu na akci „Umístění vzduchotechniky do tříd a kuchyně ZŠ v obci Starovičky“ se zhotovitelem Ing. Davidem Plíštílem, Ph.D., Mělník a **pověřuje** starostu podpisem smlouvy.

Ostatní body, o kterých nebylo hlasováno:

- Starosta informoval zastupitele o objednavce nového značení zákazu zastavení, jedná se o 13 značek za cenu 26 300,- Kč. Značení bude sloužit pro zabezpečení průjezdnosti komunikací především v době kvetení levandule, ale pro další například kulturní akce.
- Starosta informoval zastupitele, že v hasičské zbrojnici je špatně vyhotovené zábradlí (křivé). Zastupitelé navrhuji oslovit firmu, aby vše opravila do konce srpna, nebo zábradlí demontovat.
- Dále starosta informoval zastupitele a ostatní přítomné, že se plánuje v KD schůzka s občany určená pro prezentaci záměrů (nová vyhlídka, dům pro seniory v ulici Nová) a další bod – xxxxx (kamionová doprava), aby se občané mohli vyjádřit k uvedeným záměrům. Zasedání se zúčastnili i pan xxxxx a paní xxxxx, kteří se chtějí jednat v KD zúčastnit a občanům celou situaci vysvětlit. Jakmile bude vyhotoven návrh na dům pro seniory, bude vyhlášen termín jednání v KD.
- Pan xxxxx žádá zastupitele o zpevnění příjezdové cesty nebo chodníku ke garážím u Luže, používá invalidní vozík a nemůže se do garáže přes překážky dopravit. Jeho další dotaz byl, jestli by bylo možné zpřístupnit cestu za jeho RD čp. xxx. Zastupitelé mu oznámili, že pozemek není ve vlastnictví obce a majitel pozemek nechce prodat. Poslední dotaz měl, proč obec vybírá poplatky podle směrných čísel a ne podle vodoměru? Má dojem, že obec jedná protiprávně a on je jako důchodce znevýhodněn a obec se na něm obohacuje. Starosta mu celou situaci již několikrát vysvětlil.
- Dále starosta informoval o možnosti výstavby optické sítě v obci firmou Tagnet s.r.o. Vranovice. Starosta do příště zjistí reference.

Jelikož nebylo již více připomínek a dotazů, program schůze byl zcela vyčerpán, starosta poděkoval přítomným za účast a zasedání ukončil ve 21:30 hod.

Zapsala: Hana Kapustová

Ve Starovičkách 8. 7. 2019

Ověřovatelé zápisu: pan Václav Hověžák.....

pan Josef Janoušek.....

Bc. Tomáš Dolák
místostarosta

Vladimír Drbola
starosta

