

## Zápis č. 4/2019

ze zasedání zastupitelstva obce Starovičky konaného dne 2.5.2019

v 19.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Starovičky

### Účast dle prezenční listiny:

8 členů ZO (zastupitelstvo obce, dále jen ZO)  
omluven 1 člen ZO (Kateřina Pleskačová)

### Program:

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatele zápisu.
2. Rozpočtové opatření č. 2/2019
3. Závěrečný účet obce za rok 2018
4. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Starovičky za rok 2018
5. Účetní závěrka obce Starovičky za rok 2018
6. Projednání aktualizace plánu společných zařízení KPÚ
7. Projednání smlouvy o smlouvě budoucí – věcné břemeno
8. Prodej pozemku p.č. 595/33
9. Příspěvek na činnost sociálních služeb – Charity
10. Projednání zhotovitele akce VO Starovičky
11. Schválení přijetí dotace – VO Starovičky
12. Různé, diskuse, závěr.

1. Jednání ZO zahájil starosta pan Vladimír Drbola, který přivítal přítomné členy ZO. Zasedání bylo řádně svoláno pozvánkou, zveřejněno místním rozhlasem a vyvěšeno na úřední desce obce. Zasedání zastupitelstva bylo v době zahájení přítomno 8 zastupitelů, tudíž zasedání bylo usnášení schopné.

Zapisovatelkou jednání byla určena Hana Kapustová

Starosta dále navrhl ověřovatele zápisu: Stanislav Novák  
David Poláček

S navrženými ověřovateli zápisu souhlasilo 8 přítomných zastupitelů. K zápisu z minulé schůze ZO nebyly žádné připomínky, byl podepsán ověřovateli zápisu a považuje se za schválený.

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení:** ZO **schvaluje** ověřovatele zápisu, program jednání, zápis a usnesení z minulého zasedání.

## **2. Rozpočtové opatření č. 2/2019**

Starosta předložil zastupitelům návrh rozpočtového opatření č. 2/2019 a vysvětlil uvedené položky. (příloha č. 1).

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 2/2019.

## **3. Závěrečný účet obce za rok 2018**

Účetní obce zpracovala návrh závěrečného účtu obce Starovičky za rok 2018 (příloha č. 2). Návrh závěrečného účtu je řádně zveřejněn na úřední desce OÚ Starovičky a na elektronické desce OÚ Starovičky se všemi přílohami. Nikdo z občanů ani ze zastupitelů nevznesl žádné připomínky ani námítky proti zveřejněnému návrhu. Při přezkoumání hospodaření obce Starovičky za rok 2018 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Závěrečný účet obce Starovičky za rok 2018 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce bez výhrad, nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

## **4. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Starovičky za rok 2018**

Zastupitelům obce byly předloženy podklady pro schválení účetní závěrky příspěvkové organizace obce Základní a Mateřské školy Starovičky, okres Břeclav. Součástí podkladů je například Inventarizační zpráva k 31.12.2018, Výkazy za rok 2018, Zpráva o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené zřizovatelem, návrh na rozdělení hospodářského výsledku školy za rok 2018 aj. O schválení účetní závěrky bude sepsán protokol. (příloha č. 3)

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** účetní závěrku za rok 2018 organizace Základní škola a Mateřská škola Starovičky, okres Břeclav, příspěvková organizace, IČO: 70914320 včetně výsledku hospodaření.

## **5. Účetní závěrka obce Starovičky za rok 2018**

Zastupitelům obce byly předloženy potřebné podklady pro schválení účetní závěrky obce Starovičky za rok 2018 (rozvaha, výkaz zisku a ztrát, příloha, inventarizační zpráva a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření). Součástí účetní závěrky je i hospodářský výsledek organizace za rok 2018. O schválení účetní závěrky bude vyhotoven protokol. (příloha č. 4)

pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** účetní závěrku za rok 2018 včetně výsledku hospodaření obce Starovičky, IČO 283592 za účetní období 2018 sestavenou ke dni 31.12.2018.

#### **6. Projednání aktualizace plánu společných zařízení KPÚ**

Starosta předložil zastupitelům aktualizaci plánu společných KPÚ (příloha č. 5) . Po objasnění změn dokumentace bylo přistoupeno k hlasování:

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** aktualizaci plánu společných zařízení KPÚ Starovičky dle předložené přílohy.

#### **7. Projednání smlouvy o smlouvě budoucí – věcné břemeno**

Starosta předložil zastupitelům Smlouvu č.: 1030048595/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Jedná se o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 44/1, 3/1 na LV č. 10001 za účelem umístění distribuční soustavy – kabel NN pod názvem „Starovičky, rozšíření NN, Babák“. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 1 000,- Kč. Záměr byl vyvěšen od 16.4.2019 – 2.5.2019. (příloha č. 6)

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Smlouvu č.: 1030048595/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Jedná se o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 44/1, 3/1 na LV č. 10001 za účelem umístění distribuční soustavy – kabel NN pod názvem „Starovičky, rozšíření NN, Babák“. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 1 000,- Kč a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

#### **8. Prodej pozemku p.č. 595/33**

Před zasedáním byl zveřejněn záměr obce (od 16.4.2019 – 2.5.2019) na prodej pozemku parc.č. 595/33 o výměře 12 m<sup>2</sup> za cenu 400,- Kč/m<sup>2</sup>, tj celkem 4 800,- Kč + DPH. Byla přeložena jedna žádost o odkoupení pozemku vlastníkem sousední nemovitosti p. xxxxx . (příloha č. 7)

Pro: 8 členů OZ

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** prodej pozemku p.č. 595/33 o výměře 12 m<sup>2</sup> za cenu 400,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH v k.ú. Starovičky, pozemek parc.č. 595/33 vznikl na základě geometrického plánu 792-204/2019 zapsané na LV 10001 pro obec Starovičky, Katastrální úřad Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, p. xxxxx, bytem

xxxxx za celkovou cenu 4 800,- Kč + DPH,- Kč, tj. 5 808,- Kč s tím, že poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí, daň z nabytí nemovitých věcí uhradí kupující. ZO **schvaluje** návrh kupní smlouvy a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

#### **9. Příspěvek na činnost sociálních služeb – Charity**

Starosta předložil zastupitelům 2 přijaté žádosti – Charita Rajhrad a Charita Kroměříž:

- a) První žádost Charita Rajhrad žádá příspěvek ve výši 800,- Kč za rok 2018 za péči v rámci hospice sv. Josefa v Rajhradě pro naše občany. (příloha č.8)

Pro: 8 členů ZO

proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** příspěvek ve výši 800,- Kč za rok 2018 za péči v rámci hospice sv. Josefa v Rajhradě pro naše občany.

- b) Druhá žádost Charita Kroměříž žádá o peněžitý dar na rok 2019 ve výši 15000,- Kč (příloha č.9)

ZO starostu pověřuje prověřit výši daru, v případě nejasností příspěvek nehradit a projednat na dalším zasedání.

#### **10. Projednání zhotovitele akce VO Starovičky**

Starosta seznámil zastupitele s výběrovým řízením, které se konalo dne 24.4.2019 na akci „Snížení energetické náročnosti VO Starovičky“. Na základě hodnocení jednotlivých nabídek podle stanovených kritérií předložila nejvýhodnější nabídku firma E.ON Energie a.s., IČO 26078201 s cenou 1 399 991,55 Kč bez DPH. Dále starosta předložil zastupitelům Smlouvu o dílo. (příloha č. 10)

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** provedení prací na akci „Snížení energetické náročnosti VO Starovičky“. ZO schvaluje výsledek výběrového řízení a dodavatele, dále schvaluje návrh smlouvy o dílo s firmou E.ON Energie a.s., IČO 26078201 s cenou 1 399 991,55 Kč bez DPH. ZO **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

#### **11. Schválení přijetí dotace – VO Starovičky**

Starosta obce předložil zastupitelům Registraci akce o poskytnutí dotace z Ministerstva průmyslu a obchodu, předmětem je poskytnutí účelové investiční dotace „Snížení energetické náročnosti VO Starovičky“ v max. výši 873 287 Kč. Dotace bude upravena dle částky z výběrového řízení. (příloha č. 11)

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce Starovičky **schvaluje** přijetí účelové finanční podpory poskytovatele dotace Ministerstva průmyslu a obchodu k projektu „Snížení energetické náročnosti VO Starovičky“, identifikační číslo 122D221009264.

Zastupitelstvo obce Starovičky **prohlašuje**, že má zajištěno dostatek finančních prostředků na realizaci akce nad rámec poskytnuté dotace, aby bylo zajištěno krytí potřebných nákladů průběžně po celou dobu realizace akce.

## **12. Různé, diskuse, závěr**

### **a) Dotace – Myslivecký spolek Starovičky**

Starosta předložil zastupitelům žádost Mysliveckého spolku Starovičky o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na pořádání střelecké soutěže na střelnici MS Starovičky, instalaci pachového ohradníku kolem silnic v revíru MS Starovičky a na úpravu střelnice ve výši 10 000,- Kč. (příloha č. 12)

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce ve výši 10 000,- Kč Mysliveckému spolku Starovičky, IČO 48455067 na pořádání střelecké soutěže na střelnici MS Starovičky, instalaci pachového ohradníku kolem silnic v revíru MS Starovičky a na úpravu střelnice. ZO **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Starovičky a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

### **b) Dotace – DH Palavanka**

DH Palavanka požádala o dotaci ve výši 10 000,- Kč na finanční zajištění hudebního festivalu „Dechovka pod Pálavou“ a dotaci ve výši 10 000,- Kč na zajištění provozu a běžných výdajů spolku, doplnění komponentů do ozvučovací techniky, nutné opravy, doplnění krojů, dokoupení notových stojanů. (přílohy č. 13)

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce ve výši 10 000,- Kč na finanční zajištění hudebního festivalu „Dechovka pod Pálavou“ a dotaci ve výši 10 000,- Kč na zajištění provozu a běžných výdajů spolku, doplnění komponentů do ozvučovací techniky, nutné opravy, doplnění krojů, dokoupení notových stojanů spolku DH Palavanka, IČO 22627175. ZO **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Starovičky a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

### **c) Zpevnění plochy – xxxxx**

Pan xxxxx žádá o vybudování zpevněné plochy parkovacího stání za rodinným domem čp. 141. Zastupitelé souhlasí s vybudováním zpevněné plochy dle zákresu v žádosti zatravnovacími panely nebo zámkovou dlažbou na vlastní náklady žadatele, v případě ukládání nebo poruchy inženýrských sítí na pozemku p.č. 595/1, který je ve vlastnictví obce Starovičky si obec stanovuje právo vstupu a zpevněnou plochu za tímto účelem i rozebrat bez náhrady škody. Tento souhlas nenahrazuje územní rozhodnutí nebo stavební povolení. (příloha č. 14)

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **souhlasí s** vybudováním zpevněné plochy zatravnovacími panely nebo zámkovou dlažbou na vlastní náklady za rodinným domem čp. 141.

**d) Prominutí nájemné - Tomek**

Starosta předložil zastupitelům žádost p. Miroslava Tomka (nájemce budovy čp. 62 – obchod) o prominutí nájemného za měsíc březen 2019 ve výši 4 356,- Kč vč. DPH z důvodu rekonstrukce budovy čp. 62 a přemístění prostor prodejny do nevyhovujících prostor po dobu rekonstrukce a bezúplatného odběru vody, elektřiny a plynu stavební firmou. (příloha č. 15)

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** prominutí nájemného v budově čp. 62 p. Miroslavovi Tomkovi za měsíc březen 2019 v celé výši, tj. 4 356,- Kč vč. DPH z důvodu rekonstrukce budovy čp. 62 a přemístění prostor prodejny do nevyhovujících prostor po dobu rekonstrukce a bezúplatného odběru vody, elektřiny a plynu stavební firmou.

**e) Projednání zhotovitele – „Starovičky – přístavba věže na sušení hadic“**

Starosta seznámil zastupitele s výběrovým řízením, které se konalo dne 4.4.2019 na akci „Starovičky – přístavba věže na sušení hadic“. Na základě hodnocení jednotlivých nabídek podle stanovených kritérií předložila nejvýhodnější nabídku firma Poláček David Provádění staveb, 691 68 Starovičky 301, IČ: 76158241 s výslednou cenou 750 383,- Kč bez DPH. Dále starosta předložil zastupitelům Smlouvu o dílo. (příloha č. 16)

Pro: 7 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 1 (David Poláček)

Usnesení: ZO **schvaluje** provedení prací na akci „Starovičky – přístavba věže na sušení hadic“. ZO **schvaluje** výsledek výběrového řízení a dodavatele, dále schvaluje návrh smlouvy o dílo s firmou Poláček David Provádění staveb, 691 68 Starovičky 301, IČ: 76158241 s výslednou cenou 750 383,- Kč bez DPH. ZO **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

**f) Zaměstnání na VPP - zastupitel**

Starosta informoval zastupitele, že na místo vedoucího pracovníka VPP byl přijat od 1.4.2019 zastupitel p. Václav Hověžák, pracovní poměr byl předběžně projednán na poradě dne 28.3.2019.

Pro: 7 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Václav Hověžák)

Usnesení: ZO **schvaluje** přijetí do pracovního poměru zastupitele obce Starovičky a zároveň pracovní smlouvu.

**Ostatní body, o kterých nebylo hlasováno:**

- Starosta informoval zastupitele, že požádal o dotaci ve výši 95% na zřízení venkovního baneru elektronické úřední desky a zároveň zhotovení nových internetových stránek obce.

Jelikož nebylo již více připomínek a dotazů, program schůze byl zcela vyčerpán, starosta poděkoval přítomným za účast a zasedání ukončil ve 21:15 hod.

Zapsala: Hana Kapustová

Ve Starovičkách 10. 5. 2019

Ověřovatelé zápisu: pan Stanislav Novák.....

pan David Poláček.....

Bc. Tomáš Dolák  
místostarosta

Vladimír Drbola  
starosta