



Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor kontrolní a právní
Žerotínovo náměstí 3
601 82 Brno



SpZn.: S - JMK 88636/2022 OKP

Z P R Á V A

o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022

obce STAROVIČKY, okres Břeclav

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo dne 26. září 2022 a na základě **výsledku konečného přezkoumání hospodaření**, které se uskutečnilo dne 11. dubna 2023. Přezkoumání hospodaření proběhlo na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

Místo provedení přezkoumání: Obecní úřad Starovičky
Starovičky 43, 693 01 Hustopeče

Přezkoumání vykonal:

Kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Gabriela Lanžhotská**

Kontrolor: Lenka Kosmáková

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydal Mgr. Radomír Zimek – pověřen vedením odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Při přezkoumání byli přítomni:

Vladimír Drbola - starosta
Iva Horáková - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření, posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona o přezkoumávání hospodaření nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno dne úterý 30. srpna 2022, a to doručením písemného oznámení územnímu celku nejpozději 5 dnů přede dnem realizace výkonu přezkoumání.

A. Výsledek přezkoumání

I. Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky

Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky nebyly zjištěny chyby a nedostatky nebo tyto nedostatky byly již napraveny.

II. při předcházejícím dílčím přezkoumání

Při předcházejícím dílčím přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Starovičky za rok 2022

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

- *Při přezkoumání hospodaření za rok 2022 nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.*

III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 4,98 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 2,44 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0 %

IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost:

Dluh obce Starovičky k 31. 12. 2022 nepřekročil 60 % průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

P o u č e n í

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena dne úterý 11. dubna 2023 a je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření je možno k tomuto návrhu a proti kontrolním zjištěním v něm uvedeným podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání tohoto návrhu, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se tento návrh stává okamžikem marného uplynutí lhůty k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Poslední kontrolní úkon, tj. ukončení kontroly na místě, byl učiněn dne úterý 11. dubna 2023. Zástupci územního celku prohlásili, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednána a jeden výtisk převzal starosta obce Starovičky. Zpráva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis byl předán zástupci kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu krajského úřadu. Nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

V souladu se zásadou účelnosti, hospodárnosti, rychlosti a efektivitu výkonu kontroly a s ohledem na povinnost kontrolujícího šetřit práva a oprávněné zájmy kontrolované osoby jsou za Krajský úřad Jihomoravského kraje podepsáni pouze kontrolující, kteří se účastnili projednání návrhu této zprávy.

Gabriela Lanžhotská

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání


.....
podpis kontrolora pověřeného řízením přezkoumání

Lenka Kosmáková

.....
kontrolor


.....
podpis kontrolora

Příloha ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány následující písemnosti:

- Návrh rozpočtu obce Starovičky na rok 2022
- Evidence rozpočtových opatření za období 1 - 12/2022
- Rozpočtové opatření č.1 a č.6
- Rozpočet obce Starovičky na rok 2022
- Střednědobý výhled rozpočtu obce Starovičky na roky 2023 - 2024
- Závěrečný účet obce Starovičky za rok 2021
- Bankovní výpisy k 31. 12. 2022, ověření zůstatků bankovních účtů obce
- Bankovní výpisy k 31. 8. 2022 (ověření zůstatků bankovních účtů obce)
- Protokol o zařazení dlouhodobého majetku inventurní č.1246 - Traktor STEYR 4100 KOMPAKT (Pořizovací cena 1.544.250,-- Kč)
- Hlavní kniha analytická za období 1-12/2022
- Hlavní kniha analytická za období 1-8/2022
- Obec Starovičky - Plán inventur na rok 2022, inventurní soupisy majetku, pohledávek a závazků k 31. 12. 2022, Inventarizační zpráva o průběhu a výsledku inventarizace provedené ke dni 31. 12. 2022
- Výpis z katastru nemovitostí ke dni 31. 12. 2022 - LV č.10001 k.ú.Starovičky
- Příspěvková organizace Základní škola a Mateřská škola Starovičky - Plán inventur na rok 2022, inventurní soupisy majetku, pohledávek a závazků k 31. 12. 2022, Inventarizační zpráva za rok 2022
- Kniha přijatých faktur za období 1-12/2022, doklady č.10001-461
- Kniha vystavených faktur za období 1-12/2022, doklady č.110001-80
- Rekapitulace mezd za období 1 - 12/2022
- Mzdové listy všech zastupitelů obce za období 1 - 8/2022
- Mzdové listy všech zastupitelů obce za období 9 - 12/2022
- Pokladní deník za období 12/2022, pokladní doklady č.200816-871
- Pokladní deník za období srpen 2022, pokladní doklady č.200607-673
- Účetní deník za období 1-12/2022
- Potvrzení o zániku zástavního práva na pozemcích a budovách ve vlastnictví obce Starovičky - účetní doklad č.900043 a účetní doklad č.900017 a č.900029
- Vyrozměnění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp.zn.V-418/2022-735, právní účinky ke dni 3. 2. 2022
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M k 31. 12. 2022
- Příspěvková organizace Základní škola a Mateřská škola Starovičky - výkazy k 30. 6. 2022
- Příspěvková organizace Základní škola a Mateřská škola Starovičky - výkazy k 31. 12. 2022
- Dohoda o provedení práce se zaměstnancem s osobním číslem 167
- Mzdový list zaměstnance s osobním číslem 167
- Pracovní smlouva se zaměstnancem s osobním číslem 164
- Platový výměr zaměstnance s osobním číslem 164
- Mzdový list zaměstnance s osobním číslem 164
- Veřejnoprávní smlouva a Dodatek č.1 o poskytnutí dotace ve výši 20.000,-- Kč z rozpočtu obce, příjemce Myslivecký spolek Starovičky
- Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce, žadatel Myslivecký spolek Starovičky, Žádost o změnu účelu čerpání dotace
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ve výši 250.000,-- Kč z rozpočtu obce, příjemce Tělovýchovná jednota Starovičky, z.s.
- Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce, žadatel Tělovýchovná jednota Starovičky, z.s.
- Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace č.117D03O003518 z Ministerstva pro místní rozvoj na akci "Starovičky, Zahrady - 1. Etapa, Komunikace a IS pro výstavbu RD, SO 101 Komunikace a zpevněné plochy, propustek" (Ex post)
- Smlouva o poskytnutí dotace ve výši 217.000,-- Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci akce "Starovičky- rekonstrukce budovy obecního úřadu"
- Nájemní smlouva a Dodatek č.1 na pronájem bytu č.3 v domě č.p.82 v k.ú.Starovičky (startovací byt), obec pronajímatel
- Nájemní smlouva na pronájem místnosti domě č.p.43 v k.ú.Starovičky (místnost pro ošetřujícího lékaře a čekárna), obec pronajímatel
- Pachtovní smlouva č.77N22/59 na pacht pozemku p.č.987/106, ovocný sad, k.ú.Starovičky, pachtýř BIO CEREAL s.r.o.
- Záměr na pacht pozemku p.č.987/106 v k.ú.Starovičky (id.1/2 vlastník obec)

- Pachtovní smlouva č.9/2022 na pacht pozemku p.č.3714 orná půda v k.ú.Starovičky, pachtýř KLAS - družstvo Starovičky
- Záměr na pacht pozemku p.č.3714 v k.ú.Starovičky
- Kupní smlouva na nákup traktoru Steyr 4100 Kompakt HD HI-LO od společnosti AGRI CS a.s. IČO 26243334
- Kupní smlouva o koupi nemovité věci - pozemku KN p.č.3759 v k.ú.Starovičky, prodávající fyzická osoba
- Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp.zn.V-1234/2022-735, právní účinky vkladu ke dne 12. 4. 2022
- Kupní smlouva o koupi nemovité věci, pozemku p.č.594/2, zahrada, v k.ú.Starovičky, kupující fyzická osoba
- Záměr - veřejná nabídka na prodej pozemku p.č.594/2 v k.ú.Starovičky (část pozemku p.č.594 v k.ú.Starovičky oddělená dle geometrického plánu č.853-244/2021)
- Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp.zn.V-1233/2022-735, právní účinky vkladu ke dni 12. 4. 2022
- Směnná smlouva na směnu pozemků p.č.1045/31, p.č.4604, p.č.4610 a p.č.4626 vše k.ú.Starovičky (majetek obce) za pozemky p.č.4249, p.č.3855, p.č.3738/2 vše k.ú.Starovičky (majetek KLAS - družstvo Starovičky)
- Záměr směny pozemků p.č.1045/31, p.č.4604, p.č.4610 a p.č.4626 vše k.ú.Starovičky (majetek obce LV 10001) za pozemky p.č.4249, p.č.3855, p.č.3738/2 vše k.ú.Starovičky (LV 992)
- Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp.zn.V-579/2022-735, právní účinky vkladu ke dni 18. 2. 2022
- Smlouva o bezúplatném převodu pozemků č.6002H22/59 (pozemky p.č.3990, 3993, 4010, 4027, 4028, 4083, 4084, 4085, 4086, 4107, 4108, 4109, 4144, 4145, 4179, 4257, 4329 vše k.ú.Starovičky), předávající Česká republika - Státní pozemkový úřad
- Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp.zn.V-3610/2022-735, právní účinky ke dni 31. 10. 2022
- Smlouva o zřízení věcného břemene č.:HO-014330065683/002-MDP k pozemku p.č.595/1 v k.ú.Starovičky, oprávněná EG.D, a.s.
- Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp.zn.V-2357/2022-735, právní účinky vkladu ke dni 1. 7. 2022
- Smlouva o zřízení věcného břemene č.:HO-014330072200/001-MDP k pozemku p.č.595/1 v k.ú.Starovičky, oprávněná EG.D, a.s.
- Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp.zn.V-4795/2021-735, právní účinky ke dni 10. 1. 2022
- Dohoda o uznání závazku a splátkový kalendář na částku 100.000,-- Kč (porušení čl.VII. Kupní smlouvy ze dne 23. 11. 2015), věřitel obec
- Smlouva o termínovaném účtu s indexovou sazbou uzavřená s Komerční bankou, a.s. (počáteční vklad 9 mil. Kč)
- Dokumentace k veřejné zakázce "nákup traktoru Steyr 4100 Kompakt HD HI-LO" - dodavatel Agri CS a.s., IČO 26243334 - Oslovení účastníků, jmenování odborné komise, doručení nabídek, posouzení a vyhodnocení nabídek, oznámení o výběru dodavatele
- Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Starovičky konaného dne 14.12.2021
- Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Starovičky za období 1 - 12/2022